



Energieberater ist Sanierungsmanager

Nur das Dach erneuern, weil es undicht geworden ist, nur die Heizung austauschen, weil sie defekt ist oder gleich das komplette Haus sanieren? Und wenn schon alles modernisiert wird, dann gleich alles in einem Rutsch erledigen oder Schritt für Schritt? Diese Fragen beantwortet Ihr Energieberater.

Um ein bestehendes Gebäude vollständig für die nächsten Jahrzehnte zukunftstauglich zu modernisieren, braucht es einen ganzheitlichen Ansatz, der aus den Punkten „Energieeffizienz“, „Klimaschutz“ und „Barrierefreiheit“ besteht.

Große Angebotsvielfalt

Aus der Vielzahl der Möglichkeiten die richtigen Bausteine auszuwählen, ist für Laien jedoch nicht möglich. Auch hier hilft der Energieberater als persönlicher Sanierungsmanager des Hauseigentümers. Wir sprachen mit Christian Dittrich vom Energieberaterbüro „u-sieben“ in Waldkirch (Landkreis Emmendingen).

Worin sehen Sie die größte Herausforderung beim energieeffizienten Sanieren von Wohngebäuden? Kein Gebäude ist wie das andere: Unterschiedliche Baustile

und bereits einzelne, modernisierte Bauteile erfordern jedes Mal einen individuellen Ansatz.

Worauf legen Hauseigentümer im Zuge einer Sanierung besonderen Wert? Auf exakte Ausführung sowie auf kurzfristig sichtbare und mittelfristig wohlig spürbare Ergebnisse: Bei einer Modernisierung ist es wie bei jedem anderen Projekt, das zur Umsetzung eine Planung erfordert und nicht spontan geschieht.

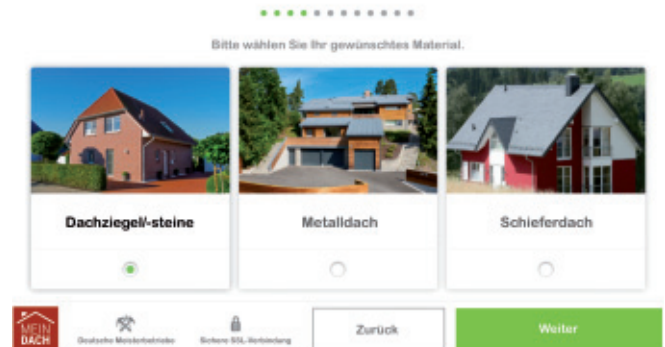
Was bedeutet eigentlich „u-sieben“? „u-sieben“ bedeutete zum Zeitpunkt der Büro-Gründung im Jahr 2008 „unter sieben Liter Heizöl oder m³ Erdgas jährlicher Endenergiebedarf pro Quadratmeter“. Damals lagen wir beim Neubau knapp unter 7 Liter Heizöl. Mit den immer besseren Möglichkeiten hätten wir uns ständig umbenennen müssen. Wir haben den Namen jedoch belassen, weil er eingängig ist und originell klingt.

ENERGIEBERATER FINDEN

www.zukunftaltbau.de/im-eigenheim/beratung/
www.energie-effizienz-experten.de/
www.bvgem.de/Energieberater/

Handwerker finden: online-Angebotsassistent

Manchmal wartet man Monate aufs Handwerker-Angebot, manchmal wartet man auch vergeblich. Der Bundesverband Gebäudemodernisierung bietet in Kooperation mit MeinDach.de einen Web-Angebotsassistenten an. Innerhalb weniger Tage meldet sich ein regionaler Fachbetrieb, der das Objekt begutachtet. In Planung: Angebots-Assistenten für Fassadenarbeiten sowie Fenster- und Heizungstausch. www.bvgem.de



BUNDESVERBAND GEBÄUDEMODERNISIERUNG Baubegleitung von A bis Z

Sie sind Ü 50 und die Kinder sind aus dem Haus? Sie haben gerade einen Altbau gekauft? Ihre Heizkosten liegen über 15 Euro pro Quadratmeter und Jahr? Dann ist jetzt der perfekte Zeitpunkt für eine vollständige Gebäudemodernisierung.

Der Weg zur Ihrer Modernisierung: Der Energieberater stellt Ihnen zunächst die Frage, wie Sie und die anderen Hausbewohner in Zukunft leben möchten. Was dann folgt ist eine Begleitung von A bis Z.